



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwana dalej ustawą.

I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego;

Zespół Szkół Handlowych im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
ul. Śniadeckich 54/58
60-774 Poznań

II. Tryb udzielenia zamówienia;

Przetarg nieograniczony

III. Opis przedmiotu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest: Remont Sali gimnastycznej w budynku Zespołu Szkół Handlowych im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56 w Poznaniu przy ul. Śniadeckich 54/58, wg zestawienia:

1. Roboty rozbiórkowe – demontaż i ponowny montaż:

- demontaż i ponowny montaż grzejników
- demontaż i ponowny montaż drabinek gimnastycznych
- demontaż i ponowny montaż lamp halogenowych wraz z siatkami ochronnymi
- demontaż i ponowny montaż osłon narożników

2. Roboty budowlane – tynkarskie i malarskie

- zeskrabanie i zmycie starej farby – przedsionek i sufit sali gimnastycznej
- odbicie tynków wewnętrznych – ściany sali gimnastycznej
- tynki jednowarstwowe, wewnętrzne, gipsowe – ściany sali gimnastycznej
- wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe, na ścianach i sufitach
- obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł
- malowanie ścian 2x farbą emulsyjną
- malowanie lamperii 2x farbą olejną półpołysk
- malowanie istniejących krat farbą olejną
- malowanie farbą olejną rur C.O.
- pomalowanie istniejących drzwi farbą olejną
- malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych

3. Roboty zewnętrzne

- odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach – cokół
- uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych, nakrapianych na ścianach – cokół
- uzupełnienie obróbek blacharskich pasów elewacyjnych z blachy z tytan-cynku

4. Usunięcie i wywóz gruzu, utylizacja

- usunięcie gruzu z piwnic budynku
- wywóz gruzu
- utylizacja



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

5. Przedmiot i zakres robót tymczasowych i przygotowawczych obejmuje zabezpieczenie pozostawionych urządzeń i posadzek przed zapyleniem i uszkodzeniem.

Miejsce wykonania robót:

Zespół Szkół Handlowych im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
ul. Śniadeckich 54/58
60-774 Poznań

Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w pełnym zakresie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających do przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów ani zastosowania aukcji elektronicznej.

CPV:

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

IV. Termin wykonania Zamówienia;

do 31 sierpnia 2012 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, tj. posiadają aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej oraz złożą oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami)

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia oraz w okresie ostatnich pięciu lat wykonywali co najmniej pięć zamówień odpowiadających swoim rodzajem powyższemu zamówieniu i o wartości nie mniejszej niż wartość złożonej oferty. Posiadają także referencje potwierdzające należyte wykonanie powyższych zamówień.

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają odpowiedni potencjał techniczny do wykonania zamówienia oraz dysponują osobami zdolnymi do



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

wykonania zamówienia i przedstawią wymagane prawem dokumenty upoważniające do prowadzenia działalności z tego zakresu.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, których sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie zamówienia.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie **(w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii)** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;

Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie.

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, opisanych w pkt. V SIWZ (art. 22 ust. 1 ustawy) należy przedłożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz posiadają aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualne zaświadczenie o niezaleganiu z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych, aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w Urzędzie Skarbowym;
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 ustawy) należy przedłożyć następujące dokumenty i oświadczenia:
 - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy;
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu o którym mowa w pkt VI.2.2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt VI.3. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Terminy wystawienia tożsame jak opisane w pkt VI.3.



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

Ponadto dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego są:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ;
- 2) **Jeżeli zasady reprezentacji nie wynikają jednoznacznie z przedłożonych wypisów (odpisów), wymaga się złożenia dokumentu (w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii-dotyczy wyłącznie pełnomocnictwa) wskazującego osobę uprawnioną do reprezentowania składającego ofertę;**

Dodatkowo:

Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawność informacji stanowiących treść oferty, na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy zobowiązany jest załączyć do oferty wypełniony i podpisany załącznik nr 1/2011 do SIWZ oraz wpiąć dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w nieprzejrzyste folie. Niedopełnienie zafoliowania skutkuje jawnością całej oferty.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie lub za pomocą faksu na nr 61 865 82 14, z wyjątkiem oświadczeń i dokumentów składanych jako część oferty lub uzupełnienie oferty, które składa się w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
2. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z powołaniem się na nr 012/207-2012;
3. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w SIWZ. Pytania muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres Zamawiającego lub faksem, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy;
4. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z uczestnikami postępowania jest Alicja Zaborowska;
5. Godziny pracy: od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 – 15.00

VIII. Wymagania dotyczące wadium;

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą ustala się na 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W toku niniejszego postępowania Zamawiający ma uprawnienie do przedłużenia terminu związania ofertą, maksymalnie o kolejne 60 dni. Zawiadomienie w tej sprawie przekazane zostanie w formie prośby o wyrażenie zgody. Uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia terminu związania ofertą określone są w art. 85 ust. 2 ustawy.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert;

1. Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim, pismem czytelnym i trwałym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

2. Zamawiający zaleca aby podpis(y) złożony(e) na formularzu ofertowym umożliwił(y) identyfikację osoby/osób, która(e) go złożyła(y), np. będzie uzupełniony pieczętą imienną lub kartą wzorów podpisów.
3. Jeżeli SIWZ nie stanowi inaczej dokumenty należy złożyć w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku Podmiotów, na których wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych polega Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te Podmioty.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Ofertę i wszystkie inne wymagane oświadczenia prosimy złożyć na drukach formularzy załączonych do SIWZ lub przepisanych z zachowaniem jednolitego układu oraz kolejności pełnego zakresu treści.
6. Poprawki winny być umieszczone czytelnie oraz opatrzone podpisem jednej z osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy.
7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
9. Wszelkie koszty związane z opracowaniem oferty ponosi składający ofertę.
10. Ofertę prosimy zszyć, zbindować, oprawić lub złożyć w innej formie uniemożliwiającej rozłączenie się kartek.
11. Opakowanie lub inny rodzaj zabezpieczenia oferty uniemożliwiający jej odczytanie przed otwarciem należy zaadresować na:
Zespół Szkół Handlowych ul. Śniadeckich 54/58, 60-774 Poznań, oznaczyć nazwą i adresem składającego ofertę oraz hasłem:
„OFERTA 012/207-2012 Remont sali gimnastycznej w budynku Zespołu Szkół Handlowych im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56 w Poznaniu przy ul. Śniadeckich 54/58
z dopiskiem: Nie otwierać przed 18.07.2012 r. godz. 11.30

XI. Miejsce oraz termin składania ofert;

Oferty należy składać do dnia 18.07.2012 r. do godz. 11.00, w pok. nr 19 sekretariat
Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone na zasadach określonych ustawą.

XII. Miejsce oraz termin otwarcia ofert;

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.07.2012 r. o godz. 11.30 w Zespole Szkół Handlowych
ul. Śniadeckich 54/58, 60-774 Poznań, w pok. nr 16

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz pozostałe informacje przewidziane ustawą.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny;

Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy.

Cenę oferty stanowi suma cen brutto za całość zamówienia w załączniku nr 1 do wzoru umowy-kosztorys ślepy.

Wykonawca wypełni wszystkie ceny jednostkowe (z dokładnością do 1 grosza.) całego asortymentu wyszczególnionego w załączniku nr 1 do wzoru umowy – kosztorys ślepy.



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

Następnie w kolumnie 7 obliczy wartości brutto zamówienia.

Cena za całość zamówienia jest sumą wszystkich pozycji w kolumnie 7.

Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

UWAGA:

Zamawiający uzna za błąd w obliczeniu ceny określenie jej niezgodnie z polskim systemem płatniczym, opartym na:

1. art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 1997 r. Nr 97, poz. 1050 z późn. Zm.);
2. art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Narodowym Banku Polskim (Dz. U. z 1997 r. Nr 140, poz. 938 z późn. Zm.).

Zgodnie z powyższymi uregulowaniami, ostateczna cena zadeklarowana w ofercie musi zawierać prawidłową stawkę podatku VAT oraz musi być wyrażona w złotych z dokładnością do setnych części złotego, tj. do drugiego miejsca po przecinku.

XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;

Cena – 100%

$$C = \frac{\text{cena na jniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 = \dots \text{ pkt (max 100 pkt)}$$

Zamawiający wybierze ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów. 1% odpowiada 1 punktowi.

XV. Ogłoszenie wyników postępowania i udzielenie Zamówienia

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz w niniejszym SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o określone kryteria wyboru.
2. O wykluczeniu Wykonawców (-y), odrzuceniu ofert (-y), wyborze najkorzystniejszej oferty oraz terminie po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, określone w art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy na własnej stronie internetowej oraz w swojej siedzibie na tablicy ogłoszeń.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

1. Zamawiający, po uprawomocnieniu się czynności dotyczących wyboru najkorzystniejszej oferty, przekaże pisemne zawiadomienie zawierające termin i miejsce podpisania umowy.
2. Wykonawca ma uprawnienie do zmiany terminu podpisania umowy, nie przekraczającego trzech dni roboczych, po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego.
3. Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy w uzgodnionym terminie uznane zostanie za uchylenie się od jej podpisania.
4. Powiadomienia, o których mowa w pkt 1 i 2 mogą być przekazywane w formie faksu lub e-mail z potwierdzeniem faktu ich otrzymania.



Zespół Szkół Handlowych
im. Bohaterów Poznańskiego Czerwca '56
60-774 Poznań ul. Śniadeckich 54/58
tel. +48 61 865 86 83 fax +48 61 865 82 14
www.zsh.edu.pl
e-mail: szkola@zsh.edu.pl

5. W przypadku wskazania pełnomocnika do podpisania umowy wymaga się przedłożenia pełnomocnictwa.
6. Przed zawarciem umowy Zamawiający dopuszcza możliwość żądania umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego Wykonania umowy;
Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;

Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do SIWZ;

Zawarcie umowy z podmiotami składającymi ofertę wspólną poprzedzone będzie wpisem do umowy klauzuli dotyczącej odpowiedzialności solidarnej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy;

W przypadku przedłużania się procedury wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy w niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz ofertowy;
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
4. Zastrzeżenie nieudostępniania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa;
5. Wzór umowy;
6. Załącznik do umowy – kosztorys ślepy;
7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot budowlanych.